OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Pagina 1 TURNO: 2021-100-1-42369

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 100 - MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES
FECHA APERTURA: 20-12-1984 RADICACIÓN: 84-16518 CON: SENTENCIA DE: 19-12-1984
CODIGO CATASTRAL: **104000002680018000000000**COD CATASTRAL ANT: 104000002680018000000000
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CASA DE HABITACION CON SU CORRESPONDIENTE SOLAR CON UN AREA DE 396 METROS CUADRADOS SE HALLAN EN SENTENCIA DEL 18-06-84 DEL JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES (DECRETO 1711 ART. 11/84)

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) CALLE 16 21-23 CRA 21 Y 22
2) CALLE 26 21-29 CRA 21 Y 22
3) CALLE 26 21-33 CRA 21 Y 22

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-12-1963 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 3431 DEL 30-11-1963 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $60,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VELEZ PALACIO CAYETANO
A: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 17-10-1966 Radicación: SN
Doc: ESCRITURA 935 DEL 10-10-1966 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $100,000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA X
A: VELEZ V. ANTONIO MARIA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 16-09-1967 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1236 DEL 12-09-1967 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $100,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA X

DE: RIOS ROJAS LUIS

A: VILLA ORREGON MARCO EMILIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-07-1973 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA 098 DEL 18-07-1973 VALORIZACION DE MANIZALES VALOR ACTO: $102,501.32

ESPECIFICACION: OTRO: 999 VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

A: RESTREPO DE RIOS M. CECILIA X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 18-12-1984 Radicación: 16517

Doc: OFICIO SN DEL 18-12-1984 VALORIZACION DE MANIZALES VALOR ACTO: $102,501.32

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION MUNICIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 18-12-1984 Radicación: 16518

Doc: OFICIO SN DEL 18-12-1984 JUZ. 3. C.CTO. DE MANIZALES VALOR ACTO: $550,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA

A: RIOS RESTREPO CARMELINA X

A: RIOS RESTREPO GUILLERMO ANTONIO X

A: RIOS RESTREPO JOSE FERNANDO X

A: RIOS RESTREPO LUIS ALBERTO X

A: RIOS RESTREPO LUIS ENRIQUE X

A: RIOS RESTREPO LUIS GONZALO X

A: RIOS RESTREPO MARCO TULIO X cuota de la mitad por partes iguales

A: RIOS RESTREPO MARIA ISABEL X

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RIOS RESTREPO MARIA LIGIA **X**

A: RIOS RESTREPO MARIO DE JESUS **X**

A: RIOS RESTREPO MATILDE **X**

A: RIOS RESTREPO ORLANDO **X**

A: RIOS RESTREPO ROSALBA **X**

A: RIOS RESTREPO RUBEN ANTONIO **X**

A: RIOS RESTREPO WILLIMAN DE JESUS **X**

A: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE **X cuota de la mitad**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-10-1989 Radicación: 27350

Doc: OFICIO DC 3106 DEL 29-09-1989 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: $70,117

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 380 VALORIZACION OBRA 0316 ACUERDO 006 DEL 14-12-88

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES

A: RIOS R LUIS ENRIQUE **X**

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 17-03-1992 Radicación: 6485

Doc: OFICIO SN DEL 17-03-1992 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 780 CANCELACION VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES INVAMA a

A: RIOS R LUIS ENRIQUE

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 17-03-1992 Radicación: 6487

Doc: ESCRITURA 278 DEL 24-03-1971 NOTARIA 3. DE MANIZALES VALOR ACTO: $100,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO RIOS EDUARDO (CESIONARIO)

A: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-03-1992 Radicación: 6488

Doc: ESCRITURA 951 DEL 11-05-1984 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $100,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA CARDONA ROBERTO ELIAS

A: RESTREPO DE RIOS MARIA CECILIA

A: RIOS ROJAS LUIS

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 06-04-1992 Radicación: 7808

Doc: ESCRITURA 1644 DEL 24-03-1992 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $15,000,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 211 HIPOTECA ABIERTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE X

A: CARDONA FRANCO DEMETRIO

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 19-10-1992 Radicación: 22819

Doc: OFICIO 640 DEL 15-10-1992 JUZGADO 4. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EN PROCESO EJECUTIVO 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ A ARTURO

A: RIOS ROJAS LUIS E. **X**

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 27-11-1992 Radicación: 26157

Doc: OFICIO 734 DEL 24-11-1992 JUZGADO 4. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION DE EMBARGOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ ALVARAN JOSE ARTURO

A: RIOS ROJAS LUIS

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 03-02-1993 Radicación: 2302

Doc: ESCRITURA 2762 DEL 05-11-1992 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $32,417,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 COMPRAVENTA DE CUOTAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS DE ARBELAEZ MATILDE

DE: RIOS DE CASTRILLON ROSALBA

DE: RIOS DE GIRALDO CARMELINA

DE: RIOS RESTREPO GUILLERMO ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO LIGIA

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: RIOS RESTREPO LUIS ALBERTO

DE: RIOS RESTREPO LUIS ENRIQUE

DE: RIOS RESTREPO MARCO TULIO

DE: RIOS RESTREPO MARIA ISABEL

DE: RIOS RESTREPO MARIO DE JESUS

DE: RIOS RESTREPO ORLANDO

DE: RIOS RESTREPO RUBEN ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO WILLIAM DE JESUS

DE: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE

A: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 03-02-1993 Radicación: 2303

Doc: ESCRITURA 3077 DEL 05-12-1992 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION EN EL SENTIDO DE CITAR LA IDENTIFICACION DE UNO DE LOS VENDEDORES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO X

DE: RIOS DE ARBELAEZ MATILDE

DE: RIOS DE CASTRILLON ROSALBA

DE: RIOS DE RESTREPO CARMELINA

DE: RIOS RESTREPO GUILLERMO ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO LUIS ALBERTO

DE: RIOS RESTREPO LUIS ENRIQUE

DE: RIOS RESTREPO MARCO TULIO

DE: RIOS RESTREPO MARIA ISABEL

DE: RIOS RESTREPO MARIO DE JESUS

DE: RIOS RESTREPO ORLANDO

DE: RIOS RESTREPO RUBEN ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO WILLIAM DE JESUS

DE: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 03-02-1993 Radicación: 2304

Doc: ESCRITURA 243 DEL 03-02-1993 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION ESCRITURA 2762 DEL 05-11-92 Y 3077 DEL 05-12-92 EN CUANTO AL NUMERO DE CEDULA DE CUIDADANIA DE UN OTORGANTE Y LA SEGUNDA EN CUANTO A RESE/AR LA ESCRITURA QUE SE PRETENDE ACLARAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

DE: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO

DE: RIOS RESTREPO CARMELINA

DE: RIOS RESTREPO GUILLERMO ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO LUIS ALBERTO

DE: RIOS RESTREPO LUIS ENRIQUE

DE: RIOS RESTREPO MARCO TULIO

DE: RIOS RESTREPO MARI ALIGIA

DE: RIOS RESTREPO MARIA ISABEL

DE: RIOS RESTREPO MARIO DE JESUS

DE: RIOS RESTREPO MATILDE

DE: RIOS RESTREPO ORLANDO

DE: RIOS RESTREPO ROSALBA

DE: RIOS RESTREPO RUBEN ANTONIO

DE: RIOS RESTREPO WILLIAM DE JESUS

DE: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 05-02-1993 Radicación: 2452

Doc: ESCRITURA 3218 DEL 15-12-1992 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 PARTICION Y ADJUDICACION NOTARIAL DE LA HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS RESTREPO LUIS GONZALO

A: RIOS ARBELAEZ JUAN CARLOS **X 3.33%**

A: RIOS ARBELAEZ LUZ ADRIANA **X 3.33%**

A: RIOS ARBELAEZ WILMAR **X 3.33%**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 03-03-1993 Radicación: 4918

Doc: ESCRITURA 275 DEL 04-02-1993 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $1,500,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 COMPRAVENTA CUOTA EQUIVALENTE A 3.33%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS ARBELAEZ JUAN CARLOS

DE: RIOS ARBELAEZ LUZ ADRIANA

DE: RIOS ARBELAEZ WILMAR

A: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 03-03-1993 Radicación: 4920

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 587 DEL 02-03-1993 NOTARIA 2. DE .ANIZALES VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION DE LAESCRITURA 275 DE 04-02-93 EN CUANTO A LA IDENTIFICACION DE UNO DE LOS VENDEDORES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO

DE: RIOS ARBELAEZ JUAN CARLOS

DE: RIOS ARBELAEZ LUZ ADRIANA

DE: RIOS ARBELAEZ WILMAR

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO la guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 26-03-1993 Radicación: 7192

Doc: ESCRITURA 1826 DEL 23-03-1993 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $15,000,000

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDONA FRANCO DEMETRIO

A: RIOS ROJAS LUIS ENRIQUE

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 19-08-1993 Radicación: 19998

Doc: ESCRITURA 5684 DEL 18-08-1993 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $1,500,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 351 COMPRAVENTA CUOTA 18.333.33

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIOS RESTREPO JOSE FERNANDO

A: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO **X**

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 12-12-2006 Radicación: 2006-100-6-26718

Doc: ESCRITURA 5967 DEL 06-12-2006 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $312,250,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO CC# 1235033

A: BOTERO JARAMILLO ALVARO HERNAN **CC# 75076763** **X**

A: BOTERO JARAMILLO JOSE DANILO **CC# 10275787** **X**

A: BOTERO JARAMILLO LUIS EDUARDO **CC# 10255139** **X**

A: BOTERO JARAMILLO LUZ AMPARO **CC# 30274922** **X**

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 12-12-2006 Radicación: 2006-100-6-26718

Doc: ESCRITURA 5967 DEL 06-12-2006 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO JARAMILLO ALVARO HERNAN	CC# 75076763	X
DE: BOTERO JARAMILLO JOSE DANILO	CC# 10275787	X
DE: BOTERO JARAMILLO LUIS EDUARDO	CC# 10255139	X
DE: BOTERO JARAMILLO LUZ AMPARO	CC# 30274922	X
A: BOTERO DUQUE JESUS EDUARDO	**CC# 1235033**	
A: JARAMILLO DE BOTERO TERESA	**CC# 24430348**	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 15-08-2017 Radicación: 2017-100-6-15130

Doc: ESCRITURA 1292 DEL 11-08-2017 NOTARIA QUINTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0313 CONSTITUCION DE FIDEICOMISO CIVIL DEL 25% DE LA NUDA PROPIEDAD EN ESTE Y OTROS PREDIOS, CUOTAS DE NUDA PROPIEDAD EN OTROS Y CUOTA EN OTRO PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOTERO JARAMILLO LUIS EDUARDO	CC# 10255139	X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 01-10-2020 Radicación: 2020-100-6-12721

Doc: OFICIO 0989 DEL 25-09-2020 JUZGADO PRIMERO DE FAMILIA DE MANIZALES VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO CESACION DE EFECTOS CIVILES DE MATRIMONIO RELIGIOSA CUOTA DEL 25% NUDA PROPIEDAD RAD.17001311000120200017900

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARISTIZABAL SOTO CLAUDIA ERIKA	CC# 30330383	
A: BOTERO JARAMILLO JOSE DANILO	**CC# 10275787**	**X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *25*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 17 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 08-03-1993

CORREGIDO "WILMAR" SI VALE ART 35 DTO 1250/70 MHE.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES ORIP

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210511738542800368 **Nro Matrícula: 100-69293**

Impreso el 11 de Mayo de 2021 a las 03:07:22 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-100-1-42369 **FECHA: 11-05-2021**

EXPEDIDO EN: BOGOTA



El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA